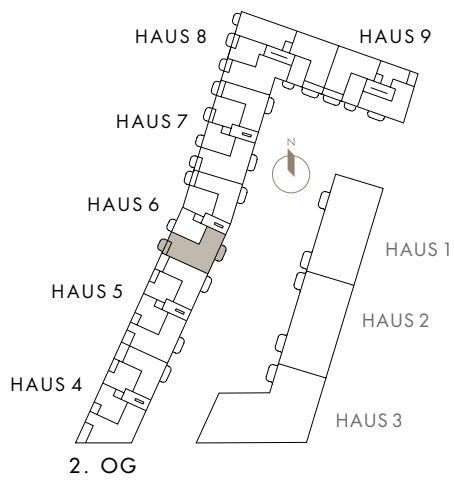


# WOHNUNG 6.2.1

Haus 6 | 2. OG | 4 Zimmer  
 96,45 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 103,67 m<sup>2</sup> Nutzfläche

baugleich/ähnlich:

Wohnung 6.3.1 | Haus 6 | 3. OG | 4 Zimmer | 96,45 m<sup>2</sup> Wfl. | 103,67 m<sup>2</sup> Nfl.



Wohnung 6.2.1	Wfl.	nb. Fl.
Wohnen/Essen/Kochen	30,80 m <sup>2</sup>	30,80 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,02 m <sup>2</sup>	12,02 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,15 m <sup>2</sup>	10,15 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,08 m <sup>2</sup>	11,08 m <sup>2</sup>
Flur 1	3,43 m <sup>2</sup>	3,43 m <sup>2</sup>
Flur 2	9,31 m <sup>2</sup>	9,31 m <sup>2</sup>
Bad	7,43 m <sup>2</sup>	7,43 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,58 m <sup>2</sup>	4,58 m <sup>2</sup>
Abst.	0,43 m <sup>2</sup>	0,43 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (1/2)	4,06 m <sup>2</sup>	8,12 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (1/2)	3,16 m <sup>2</sup>	6,32 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>96,45 m<sup>2</sup></b>	<b>103,67 m<sup>2</sup></b>

EUV/HV = Heizungs- und Elektrounterverteilung

– Grundriss unmaßstäblich, ca. 5% Verkleinerung des Maßstabs 1 : 75 –